

¿Qué contiene el documento del Plan Maestro?

Cap. 1 Visión del Centro

- Declaración de la Visión
- Principios Básicos
- Visión Ilustrativa
- Visualizaciones Conceptuales

Cap. 2 Descripción General del Proyecto

- Contexto + Descripción del Proyecto
- Condiciones Existentes
- Documentos Relevantes de Planificación
- Proceso de Participación Pública

Cap. 3 Marco de Desarrollo

- Marco Comunitario + Plan de Uso del Suelo
- Centros de Uso Mixto
- Diversidad de Viviendas
- Relleno + Reurbanización

Cap. 4 Movilidad + Conectividad

- Red de Calles
- Red de Peatones y Bicicletas
- Manejo de Estacionamientos

Cap. 5 Entorno Público + Espacio Cívico

- Red Verde
- Paisaje Urbano
- Lugares de Reunión

Cap. 6 Infraestructura + Servicios Públicos

- Agua + Alcantarillado
- Drenaje Pluvial
- Calles

Cap. 7 Estrategias de Implementación

- Proyectos Catalizadores
- Financiación + Herramientas de Financiación
- Cambios en Políticas y Regulaciones

Apéndice A Condiciones Existentes

- Uso del Terreno + Patrones de Desarrollo
- Condiciones del Mercado + Perfil Económico
- Transporte + Circulación
- Infraestructura + Servicios Públicos
- Espacio Abierto + Entorno Público

Apéndice B Participación del Público

- Reuniones de Partes Interesadas 1, 2 y 3
- Talleres Comunitarios 1, 2 y 3
- Charlas sobre el Diseño